

Екатеринбургское муниципальное
унитарное предприятие
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
25.08.2006 г. Заказ № 93040

Приложение №4

Российская федерация
МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Екатеринбургское бюро технической инвентаризации

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание тех. центр лит. Б
(назначение нежилого строения)

район Кировский

город (пос.) Екатеринбург

улица (пер.) Шольская № 32

Составлено по состоянию на « 07 » 08 2006 г.

Квартал № _____

Инвентарный № _____

Форма технического паспорта утверждена приказом по
МЖКХ ЗСФСР от _____
«29» декабря 1971 г. № 576

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение их износа

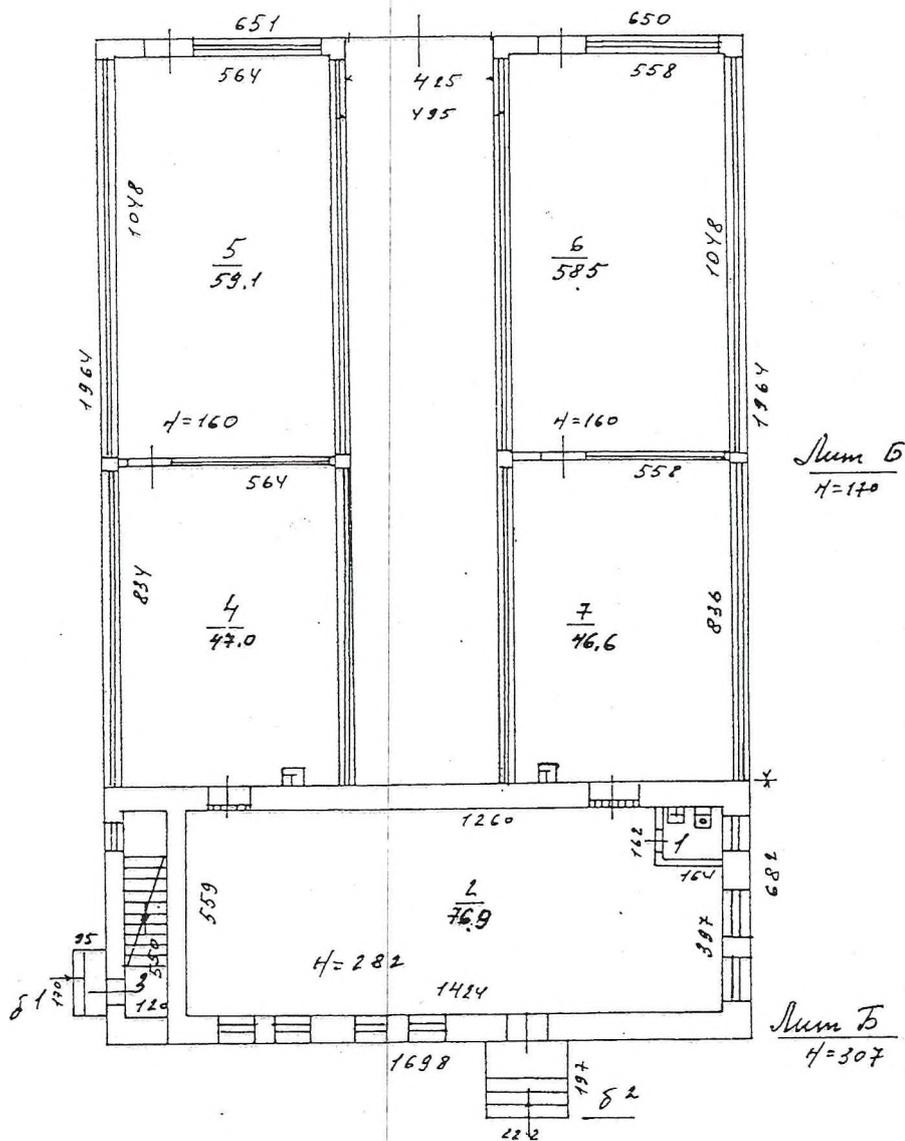
Литера Б Год постройки 1985 Число этажей 1
 Группа капитальности 1 Вид внутренней отделки _____

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элемента с поправками	Износ в %	Проц. износа к строчн. 1 x гр. 8 / 100	Текущие изменения		
									Элементы	К строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты	железобетонные блоки, монолитные	хорошее трещины	6	1	6	20	1,2			
2	а) Стены и их наружная отделка	осиженная по металлическому каркасу	состояние хорошее	9	1	9	50	45			
	б) Перегородки	осиженная по металлич. каркасу	хорошее состояние								
3	Перекрытия	чердачное									
		междуэтажное									
		надподвальное									
4	Крыша	осиженная по металлическому каркасу	отсутствует	41	1	41	55	22,6			
5	Полы		осиженная по металлу								
6	Проемы	оконные									
		дверные	металлические	ржавчина	5	1	5	50	25		
7	Внутренняя отделка			3	-						
8	Сан- и электр. устройства	отопление	чугунная	хорошее							
		водопровод	чугунная	хорошее							
		канализация									
		горячее водосн.									
		ванны									
		электроосвещ.	провода открытые		31	1	31	60	18,6		
		радио									
		телефон									
9	Прочие работы			5	-						
Итого				100	x	920	x	494	x		

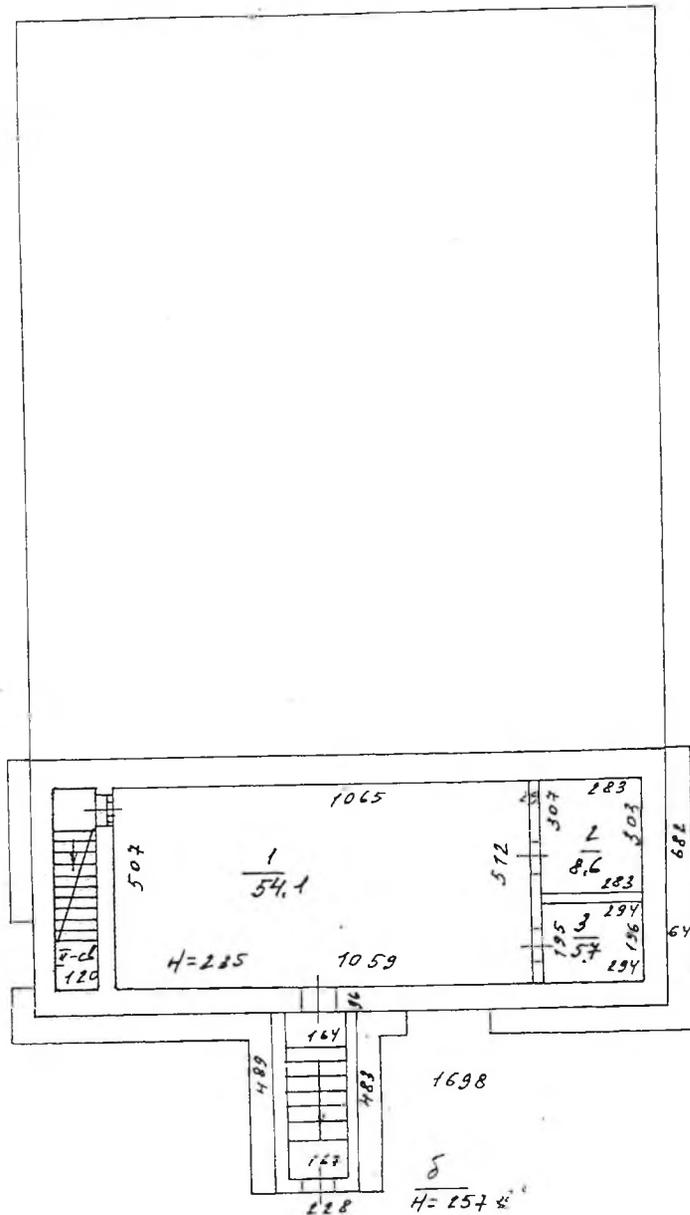
% износа, приведенный к 100 по формуле:

$\frac{\text{процент износа (гр. 9 x 100)}}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$

54% на 07,08,062



УЧЕБНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ		Лист 1
в Ленинграде		
ИЗМ.	№ 1	ИЗМ.
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	№ 1	ИЗМ.
АДРЕС	УЛЬСКОЙ № 32	ИЗМ.
ИЗДАТЕЛЬСТВО	СЭИИЗ № 5	ИЗМ.
ИЗДАТЕЛЬ		
ОТДЕЛ	ИЗДАНИЯ	ИЗМ.
ИЗДАТЕЛЬ	Корова Г. В.	ИЗМ.



НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ БУХГАЛТЕРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ	
№	2
Имя	Иванов
Фамилия	Иванов
Адрес	Ульяновской 32
Дата	1958.06.06
Место работы	Иркутск
Телефон	Иркутск 12
Подпись	Иванов И.В.